

## Sisältö lokakuu 2013

- 1 Kansi
- 2 Matka Intiaan on pitkä, mutta intialainen makuelämys on lähellä Leppävaarassa, Espoossa  
Iloa syksyyn ja pikkujoulujen viettämiseen:  
Tilaus- ja teatteriravintola Albergassa komedioita ja herkullisia menuita  
Basessa iltamenoa vauhdittavat eri taiteilijat
- 3 Helsingin OP Pankin Tapiolan konttori ja Helsingin OP-Kiinteistökeskuksen toimisto ovat uudistuneet  
Helsingin Op-Kiinteistökeskus tarjoaa kiinteistönvälityspalveluja  
Espoo kehittyi myönteisissä merkeissä
- 4 Kaupunkikeskus AINO avaa ovensa uudistuvassa Tapiolassa ja juhlahulinat jatkuvat koko viikonlopun 24.-27.10. alkaen klo 10  
Espoon kulttuurikeskus otti huomioon energiatehokkuuden valosuunnittelussaan
- 5 Westpro rakentaa Espooseen ja Helsinkiin laadukkaita asuntoja:  
Piispansilän Omenapihan Alesian asuntoihin pääsee muuttamaan jo maaliskuussa 2014 ja Silvan asuntojen rakentaminen on käynnistymässä
- 6 Tervetuloa Kauppakeskus Liilan avajaisiin 7.-9.11. alkaen klo 9
- 7 Starkki, Espoo tarjoaa laajan tuotevalikoiman ja asiantuntevan palvelun
- 8 LähiTapiola avasi uuden toimiston Isoon Omenaan  
Syksyn asuntomarkkinoista odotetaan alkuvuotta vilkkaampaa, hinnat eivät karkaa
- 9 Taloyhtiön remontti ei raunioita osakkaiden taloutta  
Asuntojen peruseräilyksen avustusten haku alkoi
- 10 Ravintola Vihtorin ruuat ovat uudistuneet: Maukkaiden suomalaisten kotiruokien lisäksi tarjotaan myös intialaista ruokaa  
Espoo-Kauniainen-Kirkkonummi-Vihti -selvitys käyntiin  
Niittykummun metroasema rakennetaan samaan aikaan kuin muut asemat
- 11 Puistokartanon palvelukeskukseen on valmistunut yli 150 uutta kotia ikääntyneille  
Kierrätyskeskus avaa Espoon Nihtisiltan Kutojantie kolmeen Suomen suurimman kierrätystavaratalon 24.10.
- 12 Westpro: Laadukkaita asuntoja Espoossa ja Helsingissä  
OMENAPIHA; Espoo, ALESIA (myynnissä) & SILVA (ennakkomarkkinoinnissa)  
AINO & SAMPO; Espoo, myynnissä  
ALTUS; Helsinki, myynnissä  
PIETOLA; Helsinki, myynnissä



### Tapiolan Lähiseudun Asiakaslehti

Tapiolan Lähiseudun Asiakaslehti kertoo yrityksistä, niiden tuotteista ja palveluista ja paikallisista kulttuuritapahtumista. Lehti ilmestyy kymmenen kertaa vuodessa paitsi kesä- ja heinäkuussa.

Lue lehti myös verkosta: [www.tapiolan.com](http://www.tapiolan.com)

Lehden kustantaja ja ilmoitusmyynti:  
Oy Quality International QI Ltd Ab

Päätoimittaja: Eva Kivilaakso-Wellmann, puh. 050-301 9987

Toimitusjohtaja: Peter Wellmann, puh. 050-589 7543  
Tapiolan Keskustorni  
Tapiolatorni 1, 8. krs, 02100 Espoo  
puh. (09) 464118, fax 455 1113

E-mail: [tapiolan-lehti@tapiolan.com](mailto:tapiolan-lehti@tapiolan.com)

Ilmoitusmyynti: Eva Kivilaakso-Wellmann  
[eva.kivilaakso-wellmann@tapiolan.com](mailto:eva.kivilaakso-wellmann@tapiolan.com)  
puh. 050-301 9987

Internet: [www.tapiolan.com](http://www.tapiolan.com)

© Oy Quality International QI Ltd Ab

Painopaikka: Pirkanmaan Lehtipaino Oy

Painosmäärä: 50.000 kpl

### Tapiolan Lähiseudun Asiakaslehti

on jo vuodesta 2000 ilmestynyt alueella, jossa potentiaaliset asiakkaasi asuvat ja liikkuvat.

**PAINOSMÄÄRÄN 50.000 kpl JAKAANTUU SEURAAVASTI:**

\* **POSTILAATIKKOJAKELU KOTITALOUKSIIN Etelä-Espoossa**

Letterbox-keiju, osoitteeton jakelu n. 43.000 kpl

Tapiola, Tapiola-Länsi, Pohjois-Tapiola, Laajalahti, Westend, Haukilahti, Mankkaa, Niittykumpu, Olari, Matinkylä, Taavinkylä (Mankkaa), Etelä-Leppävaara, Pohjois-Leppävaara, Lintuvaara, Uusmäki. Varaamme oikeuden muuttaa jakelualueita tarvittaessa.

\* **TELINJAKELU**

Letterbox-keiju n. 6.000 kpl

Kauppakeskukset Espoossa, mm. Tapiolan Heikintori, Tapiolan Stockmannin Sampokuja, Niittytori, Martinsilta, Leppävaaran Galleria ja Iso-Omenan kirjasto.

Muu telinjakelu Espoossa: Tapiolan kulttuurikeskus, Tapiolan keskustorni, Sport Center, Sokos Hotel Tapiola Garden, K-Supermarket Tapiola, Tapiolan uimahalli, Näyttelykeskus WeeGee, Ahertajantie 5, S-Market, Kalevalantie 3, Alepa Otaniemi, Otakaari 11, Valintatalo Westend, Westendintie 99, Länsikeskus (Pihatörmä 1).

Telinjakelu Helsingissä:

Lautsaari: S-market

Ruoholahti: Kauppakeskus Ruoholahti ja S-market

Lehtitelineitä lisätään vuoden 2013 aikana runsaasti Espooseen ja varsinkin Etelä-Helsinkiin

\* **KOHDISTETTU YRITYSJAKELU Espoossa**

Tapiolan Lähiseudun Asiakaslehden toimesta n. 1000 kpl

Tapiolan Lähiseudun Asiakaslehden seuraava numero ilmestyy marraskuussa 2013

Varatkaa ilmoituksenne  
Puh. (09) 464 118, gsm 050-301 9987

## Espoo kehittyi myönteisissä merkeissä

Espoon väestönkehitys on myönteinen. Espoossa oli asukkaita vuoden 2013 alussa 256 824 ja Espoon väestömäärä 1.1.2023 on ennusteen mukaan 294 100, eli väestö kasvaa yhteensä 37 300 asukkaalla vuodenvaihteeseen 2023 eli keskimäärin 3 700:lla asukalla vuodessa.

Espoo osana metropolialuetta säilyy vetovoimaisena asukkaiden asuinpaikkana ja yritysten toimintapaikkana pitkälle tulevaisuuteen. Ja työllisyyskin on kehittynyt muuta maata sekä myös useimpia Euroopan maita paremmin.

Länsimetron vanavedessä Espoon eri kaupunkikeskuksiin saadaan uusia asuntoja, lisää palveluja ja myös yritykset haluavat sijoittua hyvien liikenneyhteyksien äärelle.

Tapiolan kehittämisessä uuden AINO Kaupunkikeskuksen avaus 24.-27.10. on maalipaalu alueen kehitykselle, joka jatkuu Stockmannin laajentumisella, Länsimetron käyttöön otolla, asuntojen rakentumisella ja AINOan jatko kehitysvaiheilla.

Tapiolan-Otaniemen-Keilaniemien -kampusalue on jo nyt Pohjois-

Euroopan suurin teknologiakeskittymä sekä kansainvälisin tiede- ja innovaatiokeskittymä ja alue kehittyi voimakkaasti edelleen.

Metroasemat Otaniemessä, Keilaniemessä ja Tapiolassa valmistuvat vuonna 2015.

Matinkylän alue ja Iso Omena laajenee, metroasemaa ja bussiterminaalit, uusia asuntoja rakennetaan. Palvelutori Isossa Omenassa tarjoaa kaupungin sivistyspalveluja sekä sosiaali- että terveyspalveluja.

Myös Niittykummun metroasema rakennetaan ja otetaan käyttöön samassa aikataulussa muiden asemien kanssa. Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa Niittykummun tulevan metroaseman ympäristön rakentuminen keskustamaisiksi yhä monipuolistuvien palvelujen ja asumisen alueeksi.

Länsimetron varrella alkaa myös uuden kaupunginosan Finnoon rakentaminen samanaikaisesti metroaseman kanssa. Alueen sydämeksi tulee metroaseman yläpuolelle sijoittuva liike-, asuin-, palvelu-, ja toimistokortteli. Asuntoja on tarkoitus tehdä

noin 5000 asukkaalle. Alueelle tarvitaan paljon palveluja.

Myös Liila Kauppakeskuksen uudistuminen ja avajaiset 7.-9.11.2013 ovat tärkeä osa Suomenojan palvelujen lisäämistä ja jotka palvelevat seutua laajemminkin. Kaupunki pyrkii edistämään Länsimetron jatkamista myös Espoonlahteen. Kaupunginhalituksen elinkeinojaosto haluaa selvittää millä tavalla Espoonlahden palveluja voidaan lisätä. Lippulaivan kaava- ja tilasuunnittelutyö on edennyt yhdessä Citycon Finland Oy:n kanssa, jonka suunnitteluvarauksista Lippulaivan laajentamiseksi jatkettiin viime keväänä marraskuun loppuun saakka. Myös SRV ja Kesko ovat tehneet luonnokset Espoonlahden keskuksen suunnitelmista. Nykyiselle Lippulaivan tontille suunnitellaan paitsi kaupallisia tiloja, työpaikkoja ja asuntoja sekä näiden ja metron liityntäpysäköinnin vaatimia tiloja, myös kirjastoa ja sen yhteyteen kulttuuritiloja. Alueelle sovitetaan myös bussiterminaalit ja liityntäpysäköinti.

Eva Kivilaakso-Wellmann

## Helsingin OP Pankin Tapiolan konttori ja Helsingin OP-Kiinteistökeskuksen toimisto ovat uudistuneet

Tapiolan alue kehittyi valtavasti koko ajan ja alue on kokonaisuudessaan remontissa. Tässä kohdoin tuntui luonteelta laittaa myös konttorimme vastaamaan alueen uutta, modernia ja nuorekasta ilmettä. Haluamme palvella kaikkia asiakkaitamme laajasti ja laadukkaasti. Tätä varten tarvitsemme asiakkaitamme kunnioittavat tilat. Haluamme, että pystymme vastaamaan asiakkaidemme kaikkiin tarpeisiin myös yllättäen eli ilman ajanvarauksia. Toki ajanvaruksella asiakas pääsee haluamaansa ajankohtaan, eikä tarvitse odottaa vuoroa. Nyt pystymme kuitenkin saamaan asiakkaan kiireellisetkin asiat ainakin vireille ilman ajanvarauksia.

Uudistunut konttori on pääosin herättänyt myönteisiä reaktioita ja palautteita. Olemme itsekkin erittäin tyytyväisiä uusiin toimiviin tiloihimme. Nyt voimme tarjota asiakkaille rauhalliset tilat, joissa voimme syventyä jokaisen henkilökohtaisiin asioihin häiriöttä, sanoo konttorinjohtaja Salme Pättö, Helsingin OP Pankin Tapiolan konttorista.

Palvelemme pääasiassa henkilöasiakkaita, toki pystymme antamaan palvelua päivittäisasiassa myös yritysasiakkaillemme. Palvelukirjomme sisältää siis henkilöasiakkaan kaikki pankki- ja vakuutuspalvelut. Lisäksi konttoristamme saa henkilökohtaista varainhoitopalvelua sekä tarvittaessa pystymme tarjoamaan palvelua myös yritysasiakkaille.

Keskittämällä kaikki pankki- ja vakuutusasiat asiakas saa paljon merkittäviä keskittämisiä ja hyötyjä niin euroina kuin laajana palvelunakin. Pyrimme aina löytämään asiakkaillemme juuri heidän elämäntilanteeseensa sopivimmat ratkaisut. Tämä onnistuu parhaiten, kun asiat ovat keskitetyksi hoidossamme, sanoo konttorinjohtaja Anna-Maija Kuosmanen, Helsingin OP Pankin Tapiolan konttorista.



Kuvassa vasemmalta myyntijohtaja Satu Kuusela Helsingin OP-Kiinteistökeskuksesta, konttorinjohtajat Salme Pättö ja Anna-Maija Kuosmanen, Helsingin OP Pankki Tapiolan konttorista.

Asunnonvaihtotilanteessa tai sijoitusasuntoasioissa palvelemme kaikkia asiakkaita ja asiantuntijamme ovat monipuolisesti asiakkaidemme käytettävissä. OP-Kiinteistökeskus tarjoaa Tapiolassa täyden palvelun kiinteistönvälitystä, on kyse siten asunnon myymisestä tai oston, asunnon hinnan arvioimisesta, vuokraamisesta tai asunnonostopalvelusta.

OPKK palvelee Helsingin OP Pankin yhteydessä palvelupisteissä pankin tiloissa ja laajemmin kiinteistönvälityksen ammattilaisten OP-Kiinteistökeskus Oy:n Tapiolan toimipisteiden tiloissa, 3. kerroksessa, Länsituulentie 8 D, sanoo myyntijohdaja Satu Kuusela, Helsingin OP-Kiinteistökeskus Espoosta.

– Espoossa rakennetaan pal-

jon uudiskohteita, niin kerroskuin omakotitalojakin. Pystymme antamaan asiakkaan jokaisessa elämäntilanteessa asiantuntevaa neuvontapalvelua sekä huomioimaan rakentamisen eri vaiheissa mahdollisesti sattuvat haasteet. Näitä ovat mm. yllättävät tilanteet, kuten muutokset koroissa.

Asiakas voi varautua koronnou-suun säästämällä tai korkosuojausjauksella. Hän voi myös turvata elämän yllättäviä ja välillä ikäviäkin tapahtumia ottamalla lainaan takaisinmaksuturvan. Näin muutamia mainitaksemme, sanoo Pättö.

Eva Kivilaakso-Wellmann



Tapiolan konttori  
Länsituulentie 8  
02100 Espoo  
Puh. 010 255 9015  
[helsingin@op.fi](mailto:helsingin@op.fi)  
[www.op.fi/helsinki](http://www.op.fi/helsinki)

Tapiolan konttori  
Länsituulentie 8 D, 3. krs  
(pankin pääovelta oikealla)  
02100 Espoo  
puh. 010 255 5930  
[www.opkk.fi](http://www.opkk.fi)