

## Sisältö tammikuu 2012

- 1 Kansi
- 2 Sellosalin kevätkauden ohjelmisto vaikuttaa monipuolisuudellaan  
Uusi hammaslääkäriasema, Niittytorin hammaslääkärit palvelee Niittykummussa
- 3 Espoon kaupunginjohtaja Jukka Mäkelä:  
Espoo ei hyväksy pääkaupunkiseudun pakkoliitosta  
Espoo saa vauhtia investointeihinsa  
Länsimetron rakentamisen vanavedessä
- 4 Tapiolan liikekeskustan uudistamisen vaiheet
- 5 Tapiolan AsOy Komsiossa vesijohtosaneeraus toteutetaan pinta-asennus- ja kotelomenetelmällä
- 6 Delux Clean palvelee sekä pesula- että ompelupalveluilla!  
Tapiolan Lämpö Oy palvelee
- 7 Suositut uudisasuntokohteet Asunto Oy Tapiolan Aino ja Asunto Oy Tapiolan Sampo nousevat Tapiolan ydinkeskustaan
- 8 SATO SenioriKodit Tapiolassa ja Pitäjänmäellä  
Espoon Vuoden yrittäjä Emil Halme Oy Ab leipoo myös karppaajille
- 9 Direct Express – Volkswagenin uusi korjaamo on avattu Otaniemeen!  
Yhden pysäkin taktiikalla tankki täyteen ja herkuja isompaan tai pienempään nälkään! Otaniemen K-market Neste Oil-asema palvelee uudistuneena!
- 10 Teatteri Hevosenkengän kevään ohjelmisto!
- 11 SATO SenioriKodit Tapiolassa ja Pitäjänmäellä – turvallista asumista senioreille  
Tapiolan apteekki sijoittui kolmanneksi Fonectan "Paikkakunnan paras yritys" -kilpailussa
- 12 AsOy Aino ja Sampo Tapiolaan. Uudet asunnot nyt ennakkomarkkinoinnissa!



### Tapiolan Lähiseudun Asiakaslehti

Tapiolan Lähiseudun Asiakaslehti kertoo yrityksistä, niiden tuotteista ja palveluista ja paikallisista kulttuuritapahtumista. Lehti ilmestyy kymmenen kertaa vuodessa paitsi kesä- ja heinäkuussa.

Lue lehti myös verkosta: [www.tapiolan.com](http://www.tapiolan.com)

Lehden kustantaja ja ilmoitusmyynti:  
Oy Quality International QI Ltd Ab

Päätoimittaja: Eva Kivilaakso-Wellmann, puh. 050-301 9987

Toimitusjohtaja: Peter Wellmann, puh. 050-589 7543  
Tapiolan Keskustorni  
Tapiontori 1, 8. krs, 02100 Espoo  
puh. (09) 464118, fax 455 1113

E-mail: [tapiolan-lehti@tapiolan.com](mailto:tapiolan-lehti@tapiolan.com)

Ilmoitusmyynti: Eva Kivilaakso-Wellmann  
[eva.kivilaakso-wellmann@tapiolan.com](mailto:eva.kivilaakso-wellmann@tapiolan.com)  
puh. 050-301 9987  
Kari J. Mattila, [kj.mattila@welho.com](mailto:kj.mattila@welho.com)  
puh. 050-563 5462

Internet: [www.tapiolan.com](http://www.tapiolan.com)

© Oy Quality International QI Ltd Ab

Painopaikka: Pirkanmaan Lehtipaino Oy

Painosmäärä: 50.000 kpl

### Tapiolan Lähiseudun Asiakaslehti

on ja vuodesta 2000 ilmestynyt alueella, jossa potentiaaliset asiakkaasi asuvat ja liikkuvat.

**PAINOSMÄÄRÄN 50.000 kpl JAKAANTUU SEURAAVASTI:**

\* **POSTILAATIKKOJAKELU KOTITALOUKSIIN Etelä-Espoossa**  
Letterbox-keiju, osoitteeton jakelu n. 43.000 kpl

Tapiola, Tapiola-ltä, Tapiola-Länsi, Pohjois-Tapiola, Laajalahti, Westend, Haukilahti, Mankkaa, Niittykumpu, Olari, Matinkylä, Taavinkylä (Mankkaa), Etelä-Leppävaara, Pohjois-Leppävaara, Lintuvaara, Uusmäki. Varaamme oikeuden muuttaa jakelualuetta tarvittaessa.

\* **TELINELAJAKELU**  
Letterbox-keiju n. 6.000 kpl

Kauppakeskukset Espoossa, mm. Tapiolan Heikintori, Tapiolan Stockmannin Sampokuja, Niittytori, Martinsilta, Leppävaaran Galleria, Iso-Omenan kirjasto ja Citymarket Sello. Muu telinelaajaku Espoossa: Tapiolan kulttuurikeskus, Tapiolan Keskustorni, Esport Center, Sokos Hotel Tapiola Garden, K-Supermarket Tapiola, Tapiolan uimahalli. Telinelaajaku Helsingissä:

Lauttasaari: S-market

Ruoholahti: Kauppakeskus Ruoholahti ja S-market  
Kamppi: Kauppakeskus Kamppi, linja-aitojen laituritaso

\* **KOHDISTETTU YRITYSJAKELU Espoossa**  
Tapiolan Lähiseudun Asiakaslehden toimesta n. 1000 kpl

Tapiolan Lähiseudun Asiakaslehden  
seuraava numero ilmestyy  
helmikuussa 2012

Varatkaa ilmoituksenne  
Puh. (09) 464 118, gsm 050-301 9987

## Espoo ei hyväksy pääkaupunkiseudun pakkoliitosta

"Espoon valtuusto tulee melko yksimielisesti asettumaan pääkaupunkiseudun pakkoliitosta vastaan", arvioi Espoon kaupunginjohtaja **Jukka Mäkelä** kommenttina Suomen Kuvalehdessä 13.1. julkaistuun uutiseen salaisesti vuodetusta kunta-uudistuskartasta. Mäkelän mukaan Espoon kanta pääkaupunkiseudun pakkoliitokseen on varsin selvä kunta-uudistukseen liittyneiden ennakkokeskusteluiden ja valtuuston aiemmin päättäneiden kannanottojen pohjalta.

"Espoo on aktiivisesti edistänyt verkostomaista metropoliratkaisua, jolla tiivistetään maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnittelua ja päätöksentekoa. Espoo suhtautuu rakentavasti kaikkeen siihen kehitykseen, jolla saavutetaan asukkaiden ja maan kilpailukyvyyn kannalta merkittäviä hyötyjä. Nämä romutettaisiin megaluokan pakkoliitoksessa", Mäkelä sanoo.



Espoon kaupunginjohtaja Jukka Mäkelä.

Helsingin seudulla tehdään hyvää ja toimivaa yhteistyötä enemmän kuin koskaan aikaisemmin. Esimerkiksi joukkoliikenne, vesi, jätehuolto,

ammattikorkeakoulut, ammatillinen koulutus sekä HUS:n erikoissairaanhoido, seudun kansainvälinen markkinointi ja kymmenet muut asiat hoidetaan jo seudullisesti. Länsimetro, Kehärata, Kehä I:n perusparannus ja käynnistynyt designpääkaupunkivuosi ovat hyviä esimerkkejä yhteisistä hankkeista.

"Jäämme odottamaan ministeri Virkkusen virallisia ehdotuksia. Espoo luottaa edelleen kuntauudistuksessa siihen, että toimivat ratkaisut saadaan tarkastelemalla seutujen tilannetta analyttisesti asiatietojen pohjalta. Metropolialueelle tarvitaan oma ratkaisu, sillä kokoluokaltaan, elinkeinorakenteeltaan ja väestökehitykseltään alue eroaa täysin muusta maasta", Mäkelä sanoo.

Lisätietoja:

**Espoon kuntauudistukseen liittyvä valmisteluaineisto:**  
<http://www.espool.fi/default.asp?path=1;28;11866;11869;147008>

## Espoo saa vauhtia investointeihinsa Länsimetron rakentamisen vanavedessä

Kun talouden kriisi muualla, vaikeuttaa rahoituksen saamista investointeihin myös Suomeen, on Länsimetro enemmän kuin tervetullut Espooseen. Länsimetro on Suomen suurin infrahanke. Länsimetron ja sen asemien rakentamisen työllistävä arvo nousee 6 000 henkilövuoteen.

Valtio on sitoutunut osallistumaan Länsimetron rakennuskustannuksiin

30 prosentin osuudella. Lisäksi pelkästään Otaniemen, Keilaniemen ja Tapiolan uusiutumiseen investoidaan noin 4-5 miljardia euroa julkista ja yksityistä rahaa lähivuosina. Länsimetron myötä rakennustyöt ovat jo käynnistyneet ja tavoitteena on uudistaa koko Tapiolan keskusta vuoteen 2020 mennessä. Alueelle rakennetaan **asuntoja täydennysrakentamisena, uusia palveluja ja yrityksiä sijoittuu alueelle ja myös ympäristöä, viheralueita ja kiinteistöjä kunnostetaan.**

Metro etenee suunnitelmallisesti ja uutta tunnelia syntyy noin kilometri kuukaudessa. Helsingin puolella metrotunneleista on louhittu yli puolet, Espoon puolella lähes 15 prosenttia. Syntynyt louhemurska ajetaan Jätkäsaareen. Länsimetron rakennustyöt etenevät ripeästi myös Lauttasaareen. Rakennustyöt tulevan metroaseman sisäänkäyntien kohdalla muuttavat Gyldenintien ja Otavintien liikennejärjestelyjä. Alue-



Metro kytkee Espoon eteläosat seudulliseen raideliikennejärjestelmään. Arvion mukaan metroa käyttää yli 100 000 matkustajaa vuorokaudessa ja noin 60 000 henkilöä ylittää päivittäin Helsingin ja Espoon rajan. Vilkkaimmat asemat ovat Tapiola, Matinkylä ja Lauttasaari. Havainnekuva Keilaniemi illalla. Kuva: SARC Architects. Lisätietoja Länsimetristä [www.lansimetro.fi](http://www.lansimetro.fi).

eella on jo aiemmin tehty johto- ja putkisiirtoja.

Espoon Länsimetron Niittykummun työtunnelin työmaan kohdalla, Haukilahdenkadulla, otettiin uudet liikennevalot käyttöön 19.1.2012. Liittymän kautta hoidetaan metrotömaan louhekuljetukset ja muu työmaaliikenne. Kuljetuksessa välitetään ruuhka-aikoja.

Länsimetron nopeasta ja luotettavasta Helsingin ja Espoon metron yhteishankkeesta hyötyvät niin yritykset, asukkaat kuin opiskelijatkin.

Länsimetro on piristysruiske koko metropolialueelle ja samalla se lisää liikkumista ja palveluiden käyttöä koko metroreitillä varrella. Toimivat joukkoliikenneyhteydet houkuttelevat alueelle uusia asukkaita. Metro hyödyttää myös opiskelijoita, kun Aalto-yliopiston, Otaniemen ja Helsingin keskustan kampusten välillä syntyy suora metroyhteys.

Metro nopeuttaa erityisesti ase-

mien läheisyydessä asuvien matkustajien matka-aikaa. Matka-ajan lyhennemisen on arvioitu vaikuttavan suoraan kiinteistöjen hintaa kohottavasti. Helsingin seudun liikenteen selvityksen mukaan metro on nostanut sen alueen kiinteistöjen arvoa 1,5 miljardilla eurolla. Summa on Helsingin metron investointikustannuksia suurempi, sillä nykyiseen Helsingin metroon

on kulunut rahaa 1,2 miljardia euroa. Alueet hyötyvät kiinteistöjen arvonnousulla, samalla kun alueen kilpailukyky ja vetovoima nousee.

Tapiolan asuntojen hinnat ovat jo nousseet Länsimetron ansiosta ja myös Matinkylän asuntojen hintojen arvioidaan metroaseman läheisyydessä hipovan lähelle Tapiolan asuntohintoja.

Vaikka Länsimetron rakentamisen aikaiset haitat aiheuttavat asukkaille ja yrittäjille ylimääräisiä haasteita, kannattaa nyt odottaa alueen kehittymistä ja tulevaa yhteistä hyvää. Yritysten kannattaa myös varmistaa sijoittumistaan metroasemien tuntumaan. Uusiin asuntoihin muuttavien asukkaiden sekä liikenteen solmukohtien että metroasemien asiakkaiden määrät ovat huomattavia ja luovat alueelle sijoittuville yrityksille hyvän kasvumahdollisuuden.

Eva Kivilaakso-Wellmann