

KE 18.9. KLO 19.00
KAUKO RÖYHKÄ & NARTTU
Liput alkaen 27,50 €, Lippupiste

LA 21.9. KLO 19.00
THE REAL GROUP + RAJATON = LEVELLEVEN
Liput alkaen 42,50 €, Lippupiste

TO 26.9. KLO 19.00
PE 27.9. KLO 19.00
IGUDESMAN & JOO: BIG NIGHTMARE MUSIC
Aleksy Igudesman, viulu
Hyung-ki Joo, piano
Tapiola Sinfonia
Marzi Nyman, kitara
Liput alkaen 42,50 €, Lippupiste

LA 28.9. KLO 19.00
HOEDOWN & ANNA PUU JA TUURE KILPELÄINEN
Liput alkaen 26,50/22,50 €, Lippupiste

TO 3.10. KLO 19.00
RICKY-TICK BIG BAND & JULKINEN SANA
Liput alkaen 29,50 €, Lippupiste

KE 16.10. KLO 19.00
JONNE AARON
Liput alkaen 27,50 €, Lippupiste

KE 23.10. KLO 19.00
ANSSI KELA
Liput alkaen 19,50 €, Lippupiste

WWW.SELLOSALI.FI
Soittotiekanakko 1 A, 02600 Espoo
lippu.fi

Vuoden kiinteistönvälittäjä



Riitta Santasalo
LKV 040-7738 217

Oili Jörgensen
LKV 0400-550 508

Riikka Pfitzner-Saarnia
LKV 040-502 2171

Ritva Miikkulainen
LKV 044-777 2577



Auktorisoitu vahinkoalan urakoitsija AVU

- Vesivahinkojen kartoitus
- Irtoveden poisto
- Kosteusmittaukset
- Kuivausurakointi

WD Kuivaus Oy, Viherlaaksontie 5, 02710 ESPOO
Puhelin 010 759 7800, toimisto@wdukuivaus.fi

www.wdukuivaus.fi

Jo nyt Tapiolassa on runsaasti paikoitustilaa asiakkaille: Tapiolan ydinkeskustan uudistaminen etenee

Tapiolan keskuksen ydinosaan uusi asemakaava luo edellytykset metroaseman ja keskuspysäköinnin yhteyteen tulevan kaupallisen keskuksen, mm. Stockmannin uuden tavaratalon rakentamiselle. Liiketilöiden yläpuolelle toteutetaan asuntoja viherpihoineen. Asemakaavalla turvataan Tapiolan uudistaminen ja Tapiolan perinteisen liikenneympyrän palauttaminen osaksi kansallismaisemaa. Tapiolan kehittäminen oli esillä Framilla Tapiola -tilaisuudessa Kino Tapiolassa 25.5.2013, jonka Espoon Kokoomuksen kaupunkiklubi järjesti yhteistyössä Tapiolan Kokoomuksen kanssa. Tapiolan kokoomuksen puheenjohtaja Pirjo Kemppi-Virtanen kertoi Tapiolan historiasta, arkkitehtuurista ja ideologiasta sekä tavoitteista luoda Tapiolasta ainutlaatuisen viihtyisää ja hyvää asuinympäristöä kaikille. Kaupunginjohtaja Jukka Mäkelä korosti tarvetta käydä vuoropuhelua asukkaiden kanssa Espoon kehittämisestä. Sen tuloksena syntynyt Espoo-tarina toimii Espoon strategiana kuluvana valtuustokautena. Tilaisuuteen osallistui noin sata asukasta. Paikalla olleet uudet asukkaat kertoivat muuttaneensa Espooseen vihreän luonnon, hyvämaineisten koulujen ja palvelujen kehittämisen vuoksi. Keskustelussa Tapiolan koulun tilanne tuli esille ja kaupunginjohtaja kertoi että päätös sen korjaamisesta on tehty. Koulu säilyttää seinänsä ja se tullaan peruskorjaamaan täysin. Myös Tapiolan ympäristön kuntoon ja viheralueiden huoltoon haluttiin parannusta.

Projektijohtaja Antti Mäkinen selvitti, että jo syksyllä, Aino kauppakeskuksen avauksen jälkeen liikkuminen helpottuu ja esim. pyöräparkit on otettu suunnitelmassa huomioon. Otsolahden ranta-alueiden kehittämisen myötä kiinnitetään huomiota myös lahden veden laatuun, jonka rakennusaikainen huonontuminen on huolestuttanut asukkaita.

Länsimetron johtaja Matti Kokkinen kertoi, että metron louhinnat ovat tehty jo lähes kokonaan ja että nyt alkaa sisätilöiden rakennusvaihe.

Metron liityntälinjat ja bussijärjestelyt ovat Laura Sundellin mukaan nyt suunnitteluvaiheessa



Kauppakeskus Ainoa avataan lokakuussa ja sen 30 erikoisliikettä tarjoavat muotia, lifestyleä, sporttia, sisustusta, viihdettä ja hemmottelua. Upeiden elämysten ja silmänruoan ystävä voi AINOAssa pitää lyhyen tai pidemmän paussin alueen monissa kahviloissa ja ravintoloissa.

ja HSL kerää asukkailla kommentteja ja toiveita aiheesta. Asukkaat voivat vastata kyselyyn osoitteessa <https://hsl.asiatkartalle.fi>.

Tapiolan alueen rakennusosikeus kohoaa nykyisestä noin 27 000 kerrosneliömetristä noin 67 000 kerrosneliömetriin. Uudet rakennukset ovat matalampia kuin Tapiolan keskustan ikoni Keskus-torni. Liiketilöiden yläpuolelle on suunniteltu asuntoja viherpihoineen.

LähiTapiola on alueen keskei-

nen kiinteistönomistaja. Se panostaa entisen Sokoksen talon uudistamiseen ja ensimmäisen vaiheen Ainoa-kauppakeskus ja sen 30 liikettä avaavat ovensa lokakuussa. Kolmannessa vaiheessa vuosina 2015–2016 liiketilaa on Ainoassa tarjolla 40 000 neliötä ja yksittäisiä liikkeitä yhteensä 100 kappaletta.

Seuraavaksi LähiTapiola käynnistää Stockmannin uuden tavaratalon rakentamisen. Metroa ja keskuspysäköintilaitosta sekä kes-

kushuoltoa rakennetaan voimassa olevan maanalaisen asemakaavan pohjalta. Tapiolan pysäköintilaitos maanalaisessa pysäköintilaitoksessa on 330 paikkaa ja sen päällä paikkoja on 120. Siisään parkkihalliin ajetaan Tapiolantietä ja ulos Tapiolan länsireunalta.

Metron aloittaessa liikennöinnin vuoden 2015 lopussa keskustala-alueen alle kallioon valmistuu keskuspysäköintilaitos ja keskushuolto. Uusia korkeatasoisia pysäköintipaikkoja valmistuu yhteensä 2 000, joista metron liityntäpysäköintipaikkoja on 370.

Tapiolan keskusalueella avataan tekojäärata. Tapiolan Jääpuisto avataan yleisölle marraskuussa 2013.

Kaavalla luodaan edellytykset sille, että metroliikenteen käynnistyessä metroasema liittyy Tapiolan ytimen uudistettuun kaupunkikeskukseen, jossa Merituulentiellä on nykyaikainen liityntäbussiterminaali ja siihen liittyvä uusi Stockmannin tavaratalo.

Loppuosaa kaupunkisuunnittelulautakunnan viime vuonna käsittelemästä keskusta-alueen asemakaavasta tulee hyväksyttäväksi, kun muiden kiinteistöjen kehittämissuunnitelmat ovat valmistuneet.

Eva Kivilaakso-Wellmann



Tapiolan kehittämisen etenemisestä ja syksyllä avattavasta kauppakeskuksesta Ainoasta, kertoivat vasemmalta LähiTapiolan kiinteistörahastojohdaja Kim Särs, Länsimetron toimitusjohtaja Matti Kokkinen, Tapiolan kokoomuksen puheenjohtaja Pirjo Kemppi-Virtanen, Tapiolan kehittämisen projektijohtaja Antti Mäkinen ja kaupunginjohtaja Jukka Mäkelä 25.6. Kuvasta puuttuu liikennesuunnittelija Laura Sundell HSL:stä.

Sami Taivassalo uuden K-supermarket Tapiolan kauppiaksi

AINOAn alimpaan kerrokseen, M-tasoon, avataan kattava K-supermarket Tapiola. Uuden kaupan kauppiaina aloittaa Sami Taivassalo (37). Taivassalon kauppiasura alkoi vuonna 2002. Pääkaupunkiseudulta kotoisin

oleva kauppias on hankkinut kokemusta muun muassa Tampereella ja Turussa. Tapiolassa hän palaa kotiseudulle. Taivassalon suunnitelmassa on rakentaa K-supermarket Tapiolasta kauppa, jossa asiakaslupaus "Taval-

lista parempi ruokakauppa" luonastetaan erityisesti tuoreasasteilla. "Tuoreasasteille ja palvelulle Herkkutorille tulee varmasti tarjolle monenlaisia herkkuja. Ylipäätään kaupan valikoimasta tulee laaja ja eri kohderyh-

mät huomioon ottava" sanoo Taivassalo. Uuden K-supermarketin henkilökunta tulee Tapiolan nykyisestä K-supermarketista, joka suljetaan. Taivassalo uskoo, että hän palkkaa uuteen kauppaansa vielä lisää henkilökuntaa.

KDS Kaikkea kiinteistöihin!

KDS-YHTIÖT OY
Puolikuu 1 B, 02210 Espoo
(09) 4555 080

asiakaspalvelu@kds.fi
www.kds.fi

TILITOIMISTO
PIETARILA

Suomen Taloushallintoliitto ry:n auktorisoitu jäsen

Meteorinkatu 3 B, 02210 Espoo
Puh. (09) 867 8800, fax (09) 8678 8010
tilitoimisto@pietarila.com
www.pietarila.com

Kymppikuvat

ALK. 0,10€ /KPL

Kuvakortit

-20%

Tuo filmisi meille kehitykseen

Tarjoushinat voimassa 31.8.2013 saakka.

FotoTapiola
TAPIONTORI, TAPIOLA 464 398
www.fototapiola.fi

Eiri Kuva
www.eirikuva.fi

SUURKUVA 20X30 CM KAUPAN PÄÄLLÄ!