

## Unelmakoti yrittäjälle arvostetulla omakotitalo-alueella Nurmijärven keskustan vieressä

Kuolinpesä myy ainutlaatuisen, v. 1989 rakennetun 2-tasoisin OK-täystiilitalon upealla näköalapaikalla arvostetulla Nurmijärven kunnan asemakaava-alueella AO1 Nurmijärven keskustan vieressä. Maaniiton koulu ja muut palvelut lähellä.

Huoneistoala 119 m<sup>2</sup>, kerrosala 164,5 m<sup>2</sup>, kokonaisala 272,5 m<sup>2</sup>.  
Tilan pinta-ala 0,1162 ha.

Talon pääsisäänkäynnin yhteydessä on tuulikaappi ja erillinen kuraeteinen. Avara ja valoisa olohuone suurine ikkunapinta-aloineen ja upeine näköaloineen on talon sydän. Olohuoneessa on suuri varaava tiilitakka. Avarasta ruokailuhuoneesta on pääsy parvekkeelle. Muita yläkerran huoneita ovat kaksi makuuhuonetta, kylpyhuone, erillinen wc ja vaatehuone.

Alakerrassa on takahuone, jossa vuolukivinen takka leivinuunilla, pukuhuone, tilava kylpyhuone, suuri sauna, makuuhuone, iso kodinhuone, kaksi varastohuonetta, kylmäkellari, wc ja tekniset tilat.

Taloon kuuluu lämmin autotalli ja suuri varastohuone. Talon kunto on erittäin siisti.

Näytöt sopimuksen mukaan:  
peter.wellmann@tapiolan.com  
050-5897543



## Myynnissä omakoti- tai paritalotontti Kolmperä järven rannalta Espoosta

Kolmperässä, lähellä Siikajärveä ja Nuuksiota, yhteydessä Nupurintiehen omakoti- tai paritalotontti myytävänä idyllisen Kolmperä järven rannalla. Kiinteistöllä vanha huvila kahdessa kerroksessa, vaja ja saunarakennus, autotalli sekä uusi laitur. Puhdas vesi- ja hiekkapohjainen hyvä ranta. Suora yhteys tontille Nupurintieltä. Talorakennuksissa sähköt. Tontin koko on 2240 m<sup>2</sup>.

Järviranta tontteja harvoin myynnissä Espoossa. Ota yhteyttä ja sovi näytöstä. Puh. 050 301 9987.

## Vuokralle tarjotaan 3 h, kk Otsolahden länsirannalla Tapiolassa

Vuokralle tarjotaan valoisa 3 h, kk, p, 53,5 m<sup>2</sup>, lähellä Tapiolan keskustaa, os. Sateenkaari 3 M. Huoneisto sijaitsee kerrostalon (3. krs) kerroksessa, jonka lasitetulta parvekkeelta aukeaa merimaisema etelään, hissi. Putkiremontti tehty.

Vuokra: 1000 € kuukaudessa  
sis. vesimaksun 20,00 €/kk/henk.  
Kahden kuukauden takuuvuokra.

VAPAUTUU toukokuussa

Ota yhteyttä näytöstä:  
puh. 050-301 9987.



## Kesämökille ja retkeilyyn – Melojan toiveuni Legendaarinen Klepper kajakki

Valmistettu Saksassa vuodesta 1907 – Melojalle joka arvostaa laatua!

- helposti koottava, et tarvitse työkaluja
- helppo hoitaa
- vakaa ja turvallinen – ilma pitää pinnalla
- kajakin sisällä kyljissä ilmaponttoonit
- mahtuu auton takakonttiin – säästät rahtikuluja
- tarjoaa runsaasti tilaa retkeilyvarusteille
- helposti ohjattava – jalkaohjain/peräsin
- pitää tehokkaasti suunnan ja voit levätä
- nopeampi kuin uskotkaan
- Klepper kajakki purjehtii myös hienosti
- rungon puuosat vahvaa koivua ja saarnia
- päällys vesitiivistä impregnoitua puuvillaa
- pohja hypalonia, kestävä kumipuumassaa
- 5 vuoden takuu kaikille osille
- käyttöikä vähintään 20 vuotta jopa 40 vuotta

Tiedustelut:

Oy Quality International QI Ltd Ab

Peter Wellmann, +358 50 589 7543, fax +358 9 455 1113  
Sähköposti: peter.wellmann@qualityint.com  
www.klepper.de

**KLEPPER**  
FALTBOOTE



Hirsihuvila kahdessa kerroksessa.

Näkymä huvilan terassilta.

## Vuokrattavana huvila meren äärellä Houtskarissa

Upeassa Turunmaan ulkosaaristossa ihana hirsihuvila, kahdessa kerroksessa vuokrattavana Houtskarissa. Huvila sijaitsee aurinkoisella etelärannalla. Huvila sijaitsee rauhallisella saaren tontilla meren äärellä. Hiljaisuutta ja luonnonrauhaa, sileitä kalliota, katajaa, saaristomaastoa ja mahtavat merinäköalat. Lossi- ja venematka. Buster vene ja 20 hv perämoottori ja oma vene- ja autopaikka, josta vain 15 minuutin venematka saareen. Huvila sopii mainiosti pariskunnalle tai lapsiperheelle. Vuokrataan sopimuksen mukaan viikko-, kuukausi tai vuosivuokrausperiaatteella. Tiedustelut: 050 301 9987.

• Tapiolan Lähiseudun Asiakaslehti kertoo palveluista ja yrityksistä sekä ajankohtaisista tapahtumista. Se tavoittaa yksityistalouksia, Etelä-Espoon alueella ja lisäksi ammattilaisia, yritysjohtoa ja henkilökuntaa Espoossa. • HUOM! Telinejakelua on laajennettu Lauttasaareen, Ruoholahteen, Kauniaisiin ja Kirkkonummelle. • Lehti ilmestyy kerran kuukaudessa (paitsi kesä- ja heinäkuussa). • Kun haluat potkua tuotteitasi ja palvelujesi markkinointiin – OTA YHTEYS! • Seuraava Tapiolan Lähiseudun Asiakaslehden numero ilmestyy toukokuussa 2019. VARATKAA ILMOITUKSENNE, puh (09) 464 118, 050-301 9987, e-mail: tapiolan-lehti@tapiolan.com • www.tapiolan.com